



Российская Федерация
Белгородская область
**ДЕПАРТАМЕНТ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

308000, г. Белгород, Белгородский пр., 85 а
тел. 32-35-81, факс. 32-00-61
E-mail: u_gkh@belregion.ru

12.07.2017 № 11/23-4765
На № *22706-14/06* от *28.06.2017*

**Заместителю генерального
директора государственной
корпорации – Фонд содействия
реформированию жилищно-
коммунального хозяйства**

О.С. Рурину

**О направлении
ежеквартального отчета**

Уважаемый Олег Станиславович!

В целях исполнения приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 декабря 2016 года №871/пр «Об утверждении форм мониторинга и отчетности реализации субъектами Российской Федерации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и признании утратившими силу отдельных Приказов Минстроя России» направляю Вам форму КР-2 квартального отчета Белгородской области за 2 квартал 2017 года о реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Приложение: на 28 л. в 1 экз.

С уважением,

**Заместитель Губернатора Белгородской
области – начальник департамента
жилищно-коммунального хозяйства
Белгородской области**


Ю.Галдун

КР-2. Квартальный отчет субъекта Российской Федерации о реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Субъект Федерации: Белгородская область

Отчет за: 2 квартал 2017 года

Статус отчета в системе: Проверено Фондом

Таблица 1. Нормативно-правовые акты субъекта Российской Федерации, направленные на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№	Тип нормативно-правового акта	Орган, принявший нормативно-правовой акт	Наименование нормативно-правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно-правового акта
1	2	3	4	5	6
1	постановление	Правительство Белгородской области	"Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Белгородской области на 2017 год"	29.11.2016	№ 419-пп от 21.11.2016г.
2	постановление	Правительство Белгородской области	"О проведении мониторинга технического состояния многоквартирных домов на территории Белгородской области"	09.01.2014	№ 532-пп от 30.12.2013г. (ред. 07.09.2015 г.)
3	распоряжение	Правительство Белгородской области	" О создании Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"	Не заполнено	№336-рп 25.06.2012г.

№	Тип нормативно-правового акта	Орган, принявший нормативно-правовой акт	Наименование нормативно-правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно-правового акта
1	2	3	4	5	6
4	постановление	Правительство Белгородской области	"Об утверждении Порядка назначения на конкурсной основе руководителя некоммерческой организации Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"	03.12.2014	№ 427-пп от 01.12.2014г. (ред. 07.07.2015 г.)
5	постановление	Правительство Белгородской области	"Об утверждении Порядка и условий предоставления государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в форме субсидий из бюджета	05.05.2014	№ 162-пп от 28.04.2014г. (ред. 07.07.2015 г.)
6	закон	Белгородская областная Дума	"О создании системы финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Белгородской области"	07.02.2013	№ 173 от 31.01.2013г. (ред. 10.05.2017 г.)

№	Тип нормативно-правового акта	Орган, принявший нормативно-правовой акт	Наименование нормативно-правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно-правового акта
1	2	3	4	5	6
7	постановление	Правительство Белгородской области	"Об утверждении Порядка предоставления владельцем специального счета и региональным оператором сведений, предусмотренных частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации, и иных сведений, подлежащих предоставлению указанными лицами	03.03.2014	№ 58-пп от 24.02.2014г. (ред. 13.02.2017 г.)
8	постановление	Правительство Белгородской области	Об утверждении порядка выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, а также использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или	03.03.2014	№ 59 от 24.02.2014г. (ред. 07.07.2015 г.)
9	постановление	Правительство Белгородской области	"Об утверждении Порядка осуществления на территории Белгородской области контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов	29.03.2014	№ 122 от 24.03.2014г. (ред. 07.07.2015 г.)

№	Тип нормативно-правового акта	Орган, принявший нормативно-правовой акт	Наименование нормативно-правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно-правового акта
1	2	3	4	5	6
10	постановление	Правительство Белгородской области	"Об утверждении плана реализации в 2016-2018 годах адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2015-2044 годы"	02.02.2016	№25-пп от 01.02.2016г. (в ред. от 21 ноября 2016 года №426-пп

Таблица 2. Основные сведения

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
1	Наименование органа государственной власти, ответственного за реализацию региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	-	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области
2	Адрес сайта органа государственной власти, ответственного за реализацию региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	-	http://belgkh.ru
3	Дата утверждения действующей редакции региональной программы капитального ремонта	-	26.12.2016
4	Ссылка на интернет-ресурс, на котором доступна региональная программа капитального ремонта	-	http://belregion.ru/documents/
5	Последний год планового периода реализации региональной программы капитального ремонта	-	2045
6	Период действия краткосрочного плана капитального ремонта реализации региональной программы капитального ремонта	-	2016-2018
7	Дополнительные услуги и виды работ, финансируемые за счет средств минимального взноса на капитальный ремонт, установленного в субъекте РФ	-	ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю; утепление фасада; установка

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение	
7	Дополнительные услуги и виды работ, финансируемые за счет средств минимального взноса на капитальный ремонт, установленного в субъекте РФ	-	коллективных (общедомовых) приборов учёта потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа); установка пандусов для перемещения инвалидов колясок; реконструкция многоквартирного дома	
8	Срок направления региональным оператором предложений собственникам о проведении капитального ремонта	-	не менее чем за один месяц до наступления года, в течении которого должен быть проведен капитальный ремонт общего имущества в МКД	
9	Многоквартирные дома, находящиеся на территории субъекта Российской Федерации, по данным Росстата	Количество	ед.	16 337
10	Многоквартирные дома, находящиеся на территории субъекта Российской Федерации, по данным Росстата	Площадь	тыс.кв.м	26 448,75

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
11	Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	Количество многоквартирных домов, включенных в региональную программу, в отношении которых были проведены работы (услуги) по капитальному ремонту	ед. 471
12		Количество домов, включенных в программу на начало отчетного периода	ед. 5 251
13		Количество домов, включенных в программу в течение отчетного периода	ед. 0
14		Количество домов, исключенных из программы в течение отчетного периода	ед. 0
15		Количество домов на отчетную дату	ед. 5 251
16		Площадь домов на отчетную дату	тыс. кв. м 23 854,55
17		Количество жителей на отчетную дату	тыс. чел. 736,47
18	Количество конструктивных элементов и систем в домах, включенных в региональную программу капитального ремонта	Количество внутридомовых инженерных систем электроснабжения	шт. 5 241
19		Количество внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	шт. 5 020
20		Количество внутридомовых инженерных систем газоснабжения	шт. 0
21		Количество внутридомовых инженерных систем водоснабжения	шт. 5 251
22		Количество внутридомовых инженерных систем водоотведения	шт. 5 186
23		Количество лифтов	шт. 4 372
24		Количество подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт. 5 197
25		Количество фундаментов	шт. 1 565

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение	
26	Объекты жилищного строительства, учтенные в данных Росстата об общем количестве многоквартирных домов, не включенные в региональную программу капитального ремонта	Дома блокированной застройки	Количество	ед.	10 928
27			Общая площадь	тыс.кв.м	2 503,4
28		Дома, для которых определен порядок, сроки проведения и источники финансирования реконструкции или сноса в соответствии с законодательством Российской Федерации	Количество	ед.	163
29			Общая площадь	тыс.кв.м	89
30		Иное	Количество	ед.	0
31			Общая площадь	тыс.кв.м	0
32	Размер минимального взноса на капитальный ремонт (минимум)		руб./кв.м	7,6	
33	Размер минимального взноса на капитальный ремонт (максимум)		руб./кв.м	7,88	
34	Условия дифференциации		-	по признаку наличия в многоквартирном доме лифтового оборудования	

Таблица 3. Конструктивные элементы и системы в региональной программе капитального ремонта и краткосрочном плане ее реализации

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
---	--------------------	-------------------	----------

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение	
1	Общее количество	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	42 306
2		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	5 241
3		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	5 020
4		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	0
5		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	5 251
6		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	5 186
7		Лифты, лифтовые шахты	шт.	4 372
8		Крыши	шт.	5 242
9		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	5 197
10		Фасады	шт.	5 232
11		Фундаменты	шт.	1 565
12	С истекшим межремонтным сроком	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	9 889
13		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	994
14		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	1 534
15		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	0
16		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	2 209
17		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	971
18		Лифты, лифтовые шахты	шт.	1 473
19		Крыши	шт.	1 608
20		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	448
21		Фасады	шт.	456
22		Фундаменты	шт.	196

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение	
23	Доля с истекшим межремонтным сроком	Конструктивные элементы и системы, всего	23,37	
24		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	18,97	
25		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	30,56	
26		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	Не заполнено	
27		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	42,07	
28		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	18,72	
29		Лифты, лифтовые шахты	33,69	
30		Крыши	30,68	
31		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	8,62	
32		Фасады	8,72	
33		Фундаменты	12,52	
34		Количество конструктивных элементов и инженерных систем, проведение капитального ремонта которых предусмотрено региональной программой капитального ремонта	Всего	42 306
35			Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	5 241
36	Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения		5 020	
37	Внутридомовые инженерные системы газоснабжения		0	
38	Внутридомовые инженерные системы водоснабжения		5 251	
39	Внутридомовые инженерные системы водоотведения		5 186	
40	Лифты, лифтовые шахты		4 372	
41	Крыши		5 242	
42	Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме		5 197	
43	Фасады		5 232	
44	Фундаменты		1 565	

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение		
45	Доля конструктивных элементов и инженерных систем, проведение капитального ремонта которых предусмотрено региональной программой капитального ремонта	Конструктивные элементы и системы, всего	%	100	
46		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	%	100	
47		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	%	100	
48		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	%	Не заполнено	
49		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	%	100	
50		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	%	100	
51		Лифты, лифтовые шахты	%	100	
52		Крыши	%	100	
53		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	%	100	
54		Фасады	%	100	
55		Фундаменты	%	100	
56		Целевое значение включения в краткосрочный план реализации региональной программы по капитальному ремонту работ (услуг), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	1 411
57			Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	175
58			Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	168
59	Внутридомовые инженерные системы газоснабжения		шт.	0	
60	Внутридомовые инженерные системы водоснабжения		шт.	176	
61	Внутридомовые инженерные системы водоотведения		шт.	173	
62	Лифты, лифтовые шахты		шт.	146	
63	Крыши		шт.	175	
64	Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме		шт.	174	
65	Фасады		шт.	175	
66	Фундаменты		шт.	53	

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение		
67	Запланировано завершение работ (услуг), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, в отчетном периоде	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	985	
68		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	142	
69		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	142	
70		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	0	
71		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	142	
72		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	142	
73		Лифты, лифтовые шахты	шт.	0	
74		Крыши	шт.	138	
75		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	137	
76		Фасады	шт.	142	
77		Фундаменты	шт.	0	
78		Темп включения в краткосрочный план реализации региональной программы по капитальному ремонту работ (услуг), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, на отчетную дату	Конструктивные элементы и системы, всего	%	69,81
79			Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	%	81,14
80			Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	%	84,52
81	Внутридомовые инженерные системы газоснабжения		%	Не заполнено	
82	Внутридомовые инженерные системы водоснабжения		%	80,68	
83	Внутридомовые инженерные системы водоотведения		%	82,08	
84	Лифты, лифтовые шахты		%	0	
85	Крыши		%	78,86	
86	Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме		%	78,74	
87	Фасады		%	81,14	
88	Фундаменты	%	0		

Таблица 4. Многоквартирные дома и работы (услуги), выполнение которых запланировано/завершено в отчетном периоде

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Количество многоквартирных домов	План	ед.	142
2		Факт	ед.	2
3	Площадь многоквартирных домов	План	тыс. кв. м	422,64
4		Факт	тыс. кв. м	1,4
5	Количество жителей	План	тыс. чел.	13,99
6		Факт	тыс. чел.	0,05
7	Количество работ (услуг)	План	шт.	1 135
8		Включено в договора подряда	шт.	1 135
9		Факт	шт.	204
10	В том числе работы (услуги), по которым принято решение о проведении капитального ремонта	собственниками	шт.	1 135
11		ОМС	шт.	0
12	Доля работ (услуг), по которым принято решение		%	100

Таблица 5. Планируемые показатели реализации программы в периоде, следующем за отчетным

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Многоквартирные дома, в которых запланировано завершение работ (услуг) в следующем отчетном периоде	Количество многоквартирных домов	ед.	123
2		Общая площадь многоквартирных домов	тыс. кв. м	376,49
3		Количество жителей	тыс. чел.	13,78

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение	
4		Всего	шт.	859	
5	Количество работ (услуг), выполнение которых должно быть завершено в следующем отчетном периоде	В том числе работы (услуги), по которым принято решение о проведении капитального ремонта	собственниками	шт.	859
6			ОМС	шт.	0
7		Доля работ (услуг), по которым принято решение	%	100	
8	Заключение договоров подряда по работам (услугам), выполнение которых должно быть завершено в следующем отчетном периоде	Количество работ (услуг), включенных в договоры подряда	шт.	613	
9		Плановая стоимость работ (услуг) в соответствии с договорами подряда	млн. руб.	1 239,99	
10		Доля работ (услуг), включенных в договоры подряда	%	71,36	

Таблица 6. Многоквартирные дома, включенные в региональную программу капитального ремонта

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	МКД, включенные в региональную программу капитального ремонта на отчетную дату	Количество	ед.	5 251
2		Общая площадь	тыс. кв. м	23 854,55
3	На счете (счетах) регионального оператора	Количество	ед.	4 847
4		Общая площадь	тыс. кв. м	21 693,54
5	На специальных счетах, всего	Количество	ед.	189
6		Общая площадь	тыс. кв. м	1 141,6

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
7	В том числе на специальных счетах регионального оператора	Количество	ед.	129
8		Общая площадь	тыс. кв. м	661,2
9	В том числе на специальных счетах управляющих компаний	Количество	ед.	2
10		Общая площадь	тыс. кв. м	8,1
11	В том числе на специальных счетах ТСЖ и ЖК	Количество	ед.	58
12		Общая площадь	тыс. кв. м	472,3

Таблица 7. Движение денежных средств по счетам, на которых формируются фонды капитального ремонта

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Неизрасходованный остаток суммы денежных средств на начало отчетного периода	Всего	млн. руб.	390,56
2		На счете (счетах) регионального оператора	млн. руб.	245,13
3		На специальных счетах	млн. руб.	145,43
4	Поступление взносов на капитальный ремонт	Всего	млн. руб.	780,55
5		На счет (счета) регионального оператора	млн. руб.	749,5
6		Специальные счета	млн. руб.	31,05
7	Доходы и прочие поступления	Всего	млн. руб.	15,02
8		Счет (счета) регионального оператора	млн. руб.	10,43
9		На специальные счета	млн. руб.	4,59
10	Списание денежных средств на капитальный ремонт	Всего	млн. руб.	614,26
11		По счету (счетам) регионального оператора	млн. руб.	608,82
12		По специальным счетам	млн. руб.	5,44

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
13	Прочие расходы и списания	Всего	млн. руб.	0
14		По счету (счетам) регионального оператора	млн. руб.	0
15		По специальным счетам	млн. руб.	0
16	Текущие остатки денежных средств	Всего	млн. руб.	571,87
17		На счете (счетах) регионального оператора	млн. руб.	396,24
18		На специальных счетах	млн. руб.	175,63

Таблица 8. Собираемость средств собственников

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Объем начислений на начало отчетного периода		млн. руб.	3 869,76
2	Объем сборов на начало отчетного периода		млн. руб.	3 669,77
3	Уровень собираемости на начало отчетного периода		%	94,83
4	Начислено взносов на капитальный ремонт с начала отчетного периода	Всего	млн. руб.	774,2
5		В том числе по помещениям в федеральной собственности	млн. руб.	0,72
6		В том числе по помещениям в собственности субъекта РФ	млн. руб.	0,14
7		В том числе по помещениям в муниципальной собственности	млн. руб.	25,64
8	Собрано средств по взносам на капитальный ремонт с начала отчетного периода	Всего	млн. руб.	780,55
9		В том числе по помещениям в федеральной собственности	млн. руб.	0,65
10		В том числе по помещениям в собственности субъекта РФ	млн. руб.	0,09
11		В том числе по помещениям в муниципальной собственности	млн. руб.	21,78

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
12	Уровень собираемости средств собственников с начала отчетного периода	Всего	%	100,82
13		В том числе по помещениям в федеральной собственности	%	90,28
14		В том числе по помещениям в собственности субъекта РФ	%	64,29
15		В том числе по помещениям в муниципальной собственности	%	84,95

Таблица 9. Задолженность собственников по уплате взносов на капитальный ремонт

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Всего	Взыскано в отчетном периоде	млн. руб.	26,2
2		Совокупная задолженность на отчетную дату	млн. руб.	172,14
3		В том числе исковые заявления не поданы	млн. руб.	6,44
4		В том числе поданы исковые заявления	млн. руб.	113,4
5		В том числе получены исполнительные листы	млн. руб.	52,3
6	В т.ч. по взносам за помещения в федеральной собственности	Взыскано в отчетном периоде	млн. руб.	0
7		Совокупная задолженность на отчетную дату	млн. руб.	0
8		В том числе исковые заявления не поданы	млн. руб.	0
9		В том числе поданы исковые заявления	млн. руб.	0
10		В том числе получены исполнительные листы	млн. руб.	0

Таблица 10. Оценка целевого значения денежных средств для финансирования региональной программы капитального ремонта

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
---	--------------------	-------------------	----------

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Поступления денежных средств на счет (счета) регионального оператора в предыдущем отчетном периоде	Объем взносов на капитальный ремонт	млн. руб.	1 385,59
2		Доля, которую региональный оператор вправе израсходовать	%	0
3	Неизрасходованный остаток суммы собранных взносов на капитальный ремонт на начало отчетного периода	Неизрасходованный остаток	млн. руб.	245,13
4		Доля, которую региональный оператор вправе израсходовать	%	100
5	Прогнозируемый объем поступлений взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора в отчетном	Прогнозируемый объем поступлений взносов	млн. руб.	1 544,81
6		Доля, которую региональный оператор вправе израсходовать	%	95
7	Сумма денежных средств, запланированная к выплатам по помещениям в многоквартирных домах, переходящих на специальные счета, или исключаемых из региональной программы		млн. руб.	111
8	Целевое значение		млн. руб.	1 712,6995

Таблица 11. Стоимость работ (услуг), завершаемых в отчетном периоде

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
---	--------------------	-------------------	----------

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение	
1	В соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами)	Всего, с учетом дополнительных видов работ (услуг)	млн. руб.	1 417,22
2		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	млн. руб.	93,66
3		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	млн. руб.	81,03
4		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	млн. руб.	0
5		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	млн. руб.	77,43
6		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	млн. руб.	123,06
7		В том числе ремонт/замена лифтов, ремонт лифтовых шахт	млн. руб.	0
8		В том числе ремонт крыш	млн. руб.	203
9		В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	млн. руб.	49,45
10		В том числе ремонт фасадов	млн. руб.	228,04
11		В том числе ремонт фундаментов	млн. руб.	0

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение	
12	В соответствии с заключенными договорами подряда на выполнение работ (услуг)	Всего, с учетом дополнительных видов работ (услуг)	млн. руб.	1 417,22
13		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	млн. руб.	93,66
14		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	млн. руб.	81,03
15		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	млн. руб.	0
16		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	млн. руб.	77,43
17		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	млн. руб.	123,06
18		В том числе ремонт/замена лифтов, ремонт лифтовых шахт	млн. руб.	0
19		В том числе ремонт крыш	млн. руб.	203
20		В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	млн. руб.	49,45
21		В том числе ремонт фасадов	млн. руб.	228,04
22		В том числе ремонт фундаментов	млн. руб.	0

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение	
23	В соответствии с актами приемки	Всего, с учетом дополнительных видов работ (услуг)	млн. руб.	24,24	
24		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	млн. руб.	0,67	
25		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	млн. руб.	0	
26		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	млн. руб.	0	
27		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	млн. руб.	0,15	
28		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	млн. руб.	0,2	
29		В том числе ремонт/замена лифтов, ремонт лифтовых шахт	млн. руб.	0	
30		В том числе ремонт крыш	млн. руб.	3,16	
31		В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	млн. руб.	0,6	
32		В том числе ремонт фасадов	млн. руб.	2,21	
33		В том числе ремонт фундаментов	млн. руб.	0	
34		Доля стоимости работ (услуг), фактически включенных в договоры подряда	Всего, с учетом дополнительных видов работ (услуг)	%	100
35			По видам работ в соответствии с ч. 1 ст. 166 ЖК РФ	%	100
36	Доля стоимости фактически исполненных работ (услуг)	Всего, с учетом дополнительных видов работ (услуг)	%	1,71	
37		По видам работ в соответствии с ч. 1 ст. 166 ЖК РФ	%	0,82	

Таблица 12. Финансирование региональной программы капитального ремонта

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Целевые значения расходов консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации в отчетном периоде	Всего	млн. руб.	58,777
2		Обеспечение деятельности регионального оператора (-ов) капитального ремонта	млн. руб.	58,777
3		Софинансирование работ по капитальному ремонту	млн. руб.	0
4		Иное	млн. руб.	0
5	Фактические показатели консолидированного бюджета Российской Федерации в отчетном периоде	Предусмотрено средств в консолидированном бюджете субъекта Российской Федерации, всего	млн. руб.	0
6		В том числе средства бюджетов муниципальных образований	млн. руб.	0
7		Показатель бюджетного обеспечения реализации региональной программы капитального ремонта	%	0
8	Израсходовано средств консолидированного бюджета	Всего	млн. руб.	0
9		Доля израсходованных средств консолидированного бюджета	%	Не заполнено
10	Субсидии, предоставляемые из средств федерального бюджета	Запланировано к получению	млн. руб.	0
11		Фактически получено	млн. руб.	0

Таблица 13. Кредитование (в т.ч. товарное), заем денежных средств региональным оператором

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
1	Задолженность на начало отчетного периода	млн. руб.	0
2	Получено в отчетном периоде	млн. руб.	0
3	Выплачено в отчетном периоде	млн. руб.	0

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
4	Уплата процентов	млн. руб.	0
5	Остаток задолженности	млн. руб.	0
6	Сумма, планируемая к выплате по ранее привлеченным кредитам (в т.ч. товарным кредитам) и займам до конца отчетного периода	млн. руб.	0

Таблица 14. Внутренняя задолженность по фондам капитального ремонта МКД, формируемым на счете (счетах) регионального оператора

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
1	Текущий остаток	млн. руб.	3 464,75
2	В том числе задолженность, которая может быть погашена за счет взносов собственников в период времени	до 10 лет	3,47
3		от 11 до 20 лет	101,19
4		от 21 до 30 лет	519,41
5		более 30 лет	2 840,68

Таблица 15. Информация по судебным решениям, вынесенным по заявлениям собственников в связи с неисполнением ОМС и органами государственной власти ст. 16 Закона РФ от 04.07.1991 г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
1	Количество многоквартирных домов, по которым выставлены исполнительные листы	ед.	0
2	Общая площадь многоквартирных домов, по которым выставлены исполнительные листы	тыс. кв. м	0
3	Сумма денежных средств по исполнительным листам	млн. руб.	0

Таблица 16. Осуществление контроля качества проведенного капитального ремонта

В данной форме учитываются обращения в рамках системы контроля качества проведенного капитального ремонта в соответствии с приказом Минстроя России.

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
---	--------------------	-------------------	----------

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение	
1	На контроле на начало отчетного периода	Количество многоквартирных домов	ед.	0	
2		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0	
3	Поставлено на контроль в течение отчетного периода	Количество многоквартирных домов	ед.	39	
4		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	103	
5	Снято с контроля в отчетном периоде	Количество многоквартирных домов	ед.	27	
6		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	66	
7	На контроле на отчетную	Всего	Количество многоквартирных домов	ед.	12
8			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	37
9		Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	Количество многоквартирных домов	ед.	2
10			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	5
11		Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	Количество многоквартирных домов	ед.	1
12			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	2
13		Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	Количество многоквартирных домов	ед.	0
14			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
15		Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	Количество многоквартирных домов	ед.	1
16			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	1

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение	
17	На контроле на отчетную	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	Количество многоквартирных домов	ед.	2
18			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	3
19		Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	Количество многоквартирных домов	ед.	0
20			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
21		Ремонт крыши	Количество многоквартирных домов	ед.	3
22			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	11
23		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Количество многоквартирных домов	ед.	0
24			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
25		Ремонт фасада	Количество многоквартирных домов	ед.	3
26			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	15
27		Ремонт фундамента многоквартирного дома	Количество многоквартирных домов	ед.	0
28			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
29		Иное	Количество многоквартирных домов	ед.	0
30			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
31	Доля МКД, находящихся на контроле качества проведенного капитального ремонта		%	2,55	

Таблица 17. Сведения о региональном операторе

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
1	Наименование	-	Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области
2	ИНН	-	3123231839
3	Количество штатных единиц регионального оператора	ед.	49
4	Списочная численность работников в соответствии со штатным замещением	чел.	50
5	Контакты	Фактический адрес	обл. Белгородская, г. Белгород, пр-кт. Белгородский, д. 85а
6		Почтовый адрес	обл. Белгородская, г. Белгород, пр-кт. Белгородский, д. 85а
7		Контактные телефоны регионального оператора	+7 (4722) 320950
8		Адрес сайта регионального оператора	http://fondgkh31.ru/
9		Адреса электронной почты регионального оператора	info@fondgkh31.ru
10	Руководство	Белоковаленко Леонид Игоревич	
11		Должность	Исполнительный директор
12		Телефон	+7(4722)320950
13		Адрес электронной почты	office@fondgkh31.ru

Таблица 18. Открытые счета регионального оператора

№	БИК	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
---	-----	--------------------	-------------------	----------

№	БИК	Категория сведений		Единицы измерения	Значение	
1	041403633	Всего		млн. руб.	378,71	
2		Расчетный счет (счета)	Объем денежных средств на отчетную дату		млн. руб.	378,71
3			Процент		%	6,92
4		Депозитный счет	до 3 мес.	Размещенный объем денежных средств	млн. руб.	Не заполнено
5				Процент	%	Не заполнено
6			до 6 мес.	Размещенный объем денежных средств	млн. руб.	Не заполнено
7				Процент	%	Не заполнено
8			до 12 мес.	Размещенный объем денежных средств	млн. руб.	Не заполнено
9				Процент	%	Не заполнено
10			более 12 мес.	Размещенный объем денежных средств	млн. руб.	Не заполнено
11				Процент	%	Не заполнено

Таблица 19. Срок перечисления денежных средств со счета регионального оператора

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Срок перечисления денежных средств со счета регионального оператора на специальные счета в случае принятия решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта, установленный субъектом РФ	Для МКД, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта	мес.	12
2		Для МКД, не включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта	мес.	12

Таблица 20. Информационные системы, автоматизирующие деятельность регионального оператора

№	Наименование информационной системы	Наименование разработчика системы	Область автоматизации
1	2	3	4
1	АИС Город	ООО "АИС Город"	планирование и формирование региональной программы капитального ремонта
2	АИС "Начисления"	ООО "АИС Город"	учёт фондов капитального ремонта
3	Консультант+	ООО НПО "ВМИ - Координационный центр сети Консультант+"	иное
4	Selma	ООО "Микромаркет"	иное
5	1С	ООО "1С"	учёт фондов капитального ремонта

Таблица 21. Оформление документов на оплату взносов на капитальный ремонт

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Количество многоквартирных домов, собственникам которых выставляется квитанция на оплату взносов на капремонт	В виде единого платежного документа	ед.	4 976
2		В виде отдельной квитанции на оплату взносов на капитальный ремонт	ед.	0

Таблица 22. Общее количество технических заказчиков

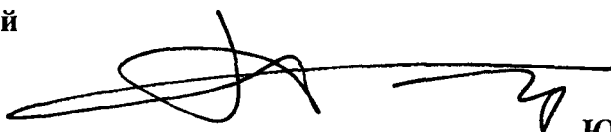
№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
1	Региональный оператор	-	Да
2	ОМСУ	ед.	0

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
3	Муниципальные бюджетные и казенные учреждения	ед.	0

Таблица 23. Мониторинг повышения класса энергоэффективности многоквартирных домов в результате проведения капитального ремонта

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
1	Количество многоквартирных домов, повысивших класс энергоэффективности в результате проведения капитального ремонта за отчетный период	шт.	0

Заместитель Губернатора Белгородской области – начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области



Ю.Галдун